



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITĂ

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Primar

Nr. 92473/03.11.2021

Pentru: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA

INFORMARE

Referitor la cererea SC PAVIMAT CONSTRUCT SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.92473/25.10.2021 prin care se solicită confirmarea în scris a faptului că SC PAVIMAT CONSTRUCT SRL va putea continua studiul început pentru suprafața de 66824mp, fără afectarea terenurilor de către centura ocolitoare prevăzută prin PUG Bistrița, va comunicăm următoarele :

Pentru investiția Plan Urbanistic Zonal: **"Introducere terenuri în intravilanul municipiului Bistrița, parcelare terenuri, în vederea construirii de locuințe individuale și funcțiuni complementare locuirii "** a fost obținut certificatul de urbanism nr.1883/14.12.2020 și avizul de oportunitate nr.3/17.05.2021.

În conformitate cu prevederile PUG al municipiului Bistrița, aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018, terenurile care fac obiectul certificatului de urbanism nr.1883/84667/14.12.2020 sunt situate parțial în extravilan și parțial în intravilanul municipiului Bistrița. Terenurile situate în extravilan sunt supuse art. 91, 92, 93 din Legea nr. 18/1991 republicată. Terenurile sunt traversate de traseul variantei de ocolire Bistrița și de zona de protecție a acesteia, iar pe această porțiune de teren se instituie interdicție de construire până la realizarea variantei de ocolire. Terenurile cu acces din str. Lacului sunt afectate de modernizarea străzii la 9 m. Terenurile sunt afectate pe partea nordică de zona de protecție a râului Bistrița.

Mentionăm că în conformitate cu discuțiile avute de către membrii Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism la **sedința din data de 13.10.2021**, prevederile PUG al municipiului Bistrița, aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018 pot fi modificate doar printr-o altă documentație de urbanism aprobată conform legii de Consiliul Local al municipiului Bistrița, dar traseul variantei ocolitoare Bistrița, precum și interdicția instituită în zona de protecție a acesteia, poate fi obiectul unui studiu aprofundat care să stea la baza inițierii unui proiect de hotărâre în vederea aprobării în Consiliul Local al municipiului Bistrița.

Arhitect Sef,
Pop Monica

Intocmit, Timocea Olivia /2ex